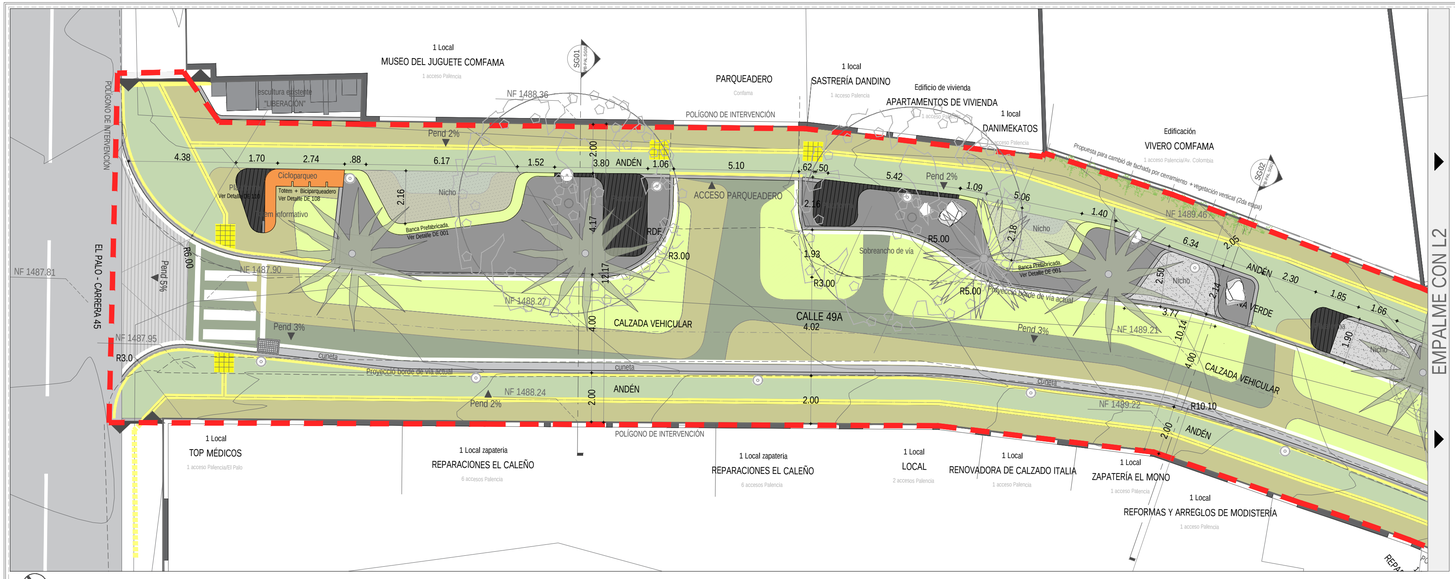
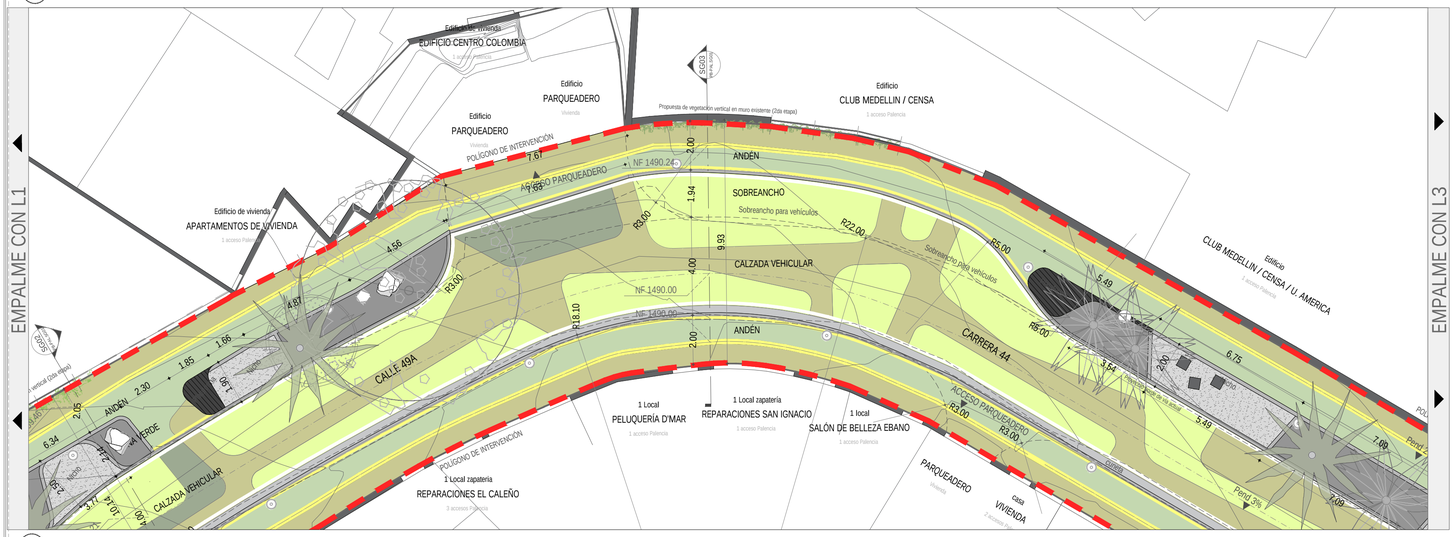
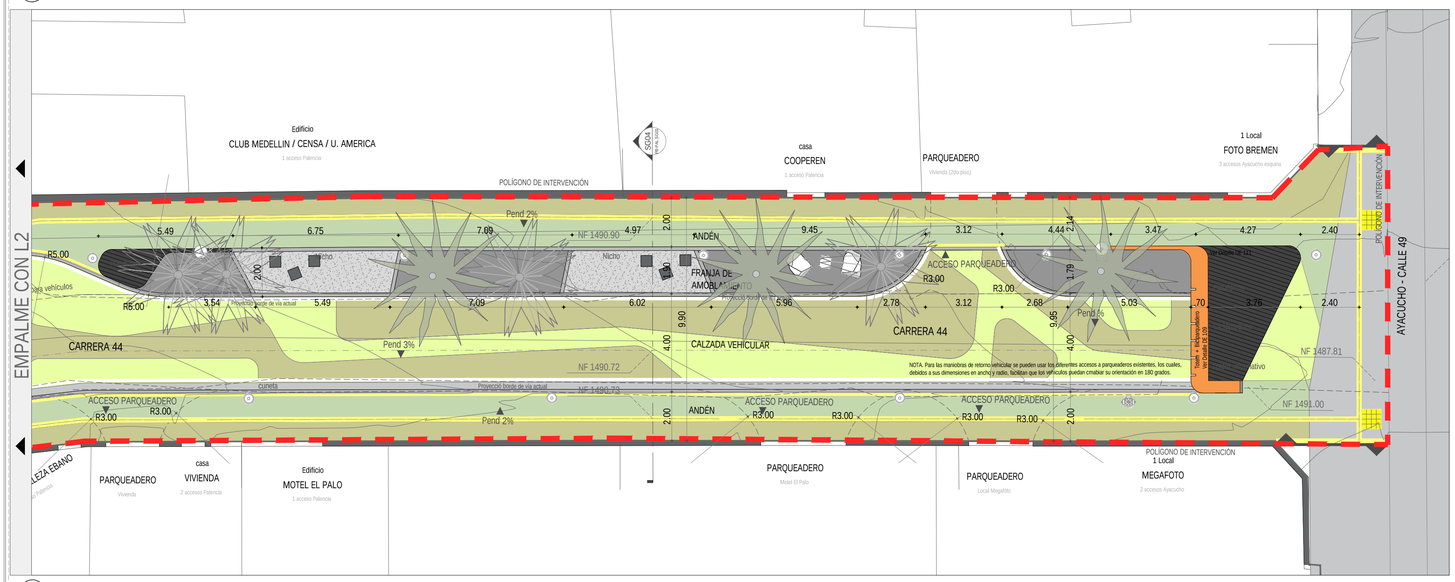


L1 - Planta mobiliario propuesto. Esc. 1:125



L2 - Planta mobiliario propuesto. Esc. 1:125



L3 - Planta mobiliario propuesto. Esc. 1:125

ESQUEMA LOCALIZACIÓN LUPAS Esc. 1:1000

Esquema espacio público propuesto Esc. 1:1000

INVENTARIO PROPUESTA COMPONENTES DEL ESPACIO PÚBLICO			
COMPONENTE	CANTIDAD	UN.	%
zona verde propuesta	110,17	M2	8%
Franja peatonal propuesta	617,29	M2	43%
Franja vehicular de tráfico calmado	616,28	M2	43%
Zona aprovechamiento económico	22,18	M2	2%
Zona de estancias	46,52	M2	3%
Plataformas de exposición	32,85	M2	2%
Linea táctil	286,79	ML	

NOTAS IMPORTANTES

Los rebajes, rampas, accesos peatonales y vehiculares a las viviendas existentes fueron diseñados teniendo en cuenta los niveles definidos por el diseño vial y los existentes identificados en la topografía, sin embargo, para la ejecución, estos deberán ser verificados en obra. De igual manera, previo a la ejecución, para los accesos vehiculares deberán ser verificado si dichos accesos cuentan con permiso de funcionamiento, de no ser así, dichas áreas podrán ser conformadas como zonas verdes o duras, según sea el caso.

El diseño de iluminación del proyecto tanto para iluminación peatonal como vehicular, está sujeto a la definición de características generales y aprobación, por parte de EPM.

El funcionamiento definitivo del manejo de aguas lluvias y los elementos que lo componen, deberán ser verificados en la planimetría de los diseños hidrosanitarios y de igual manera, los elementos que lo componen y sus características.

CONVENCIONES

- LÍMITE DE INTERVENCIÓN DEL PROYECTO
- BORDE DE VÍA ACTUAL
- PARAMENTO EXISTENTE. FACHADA ACTUAL
- LÍNEA DE EMPALME (PROYECTO CON LO EXISTENTE)
- LÍNEA GUÍA TACTIL EXISTENTE
- LÍNEA GUÍA TACTIL
- LÍNEA DEMARCADORA VISUAL
- TAPETE ALERTA
- ANDÉN PROPUESTO, SUPERFICIE CONCRETO PERMEABLE
- VÍA CON USO COMPARTIDO PROPUESTO
- ZONA APROVECHAMIENTO ECONÓMICA PROPUESTA
- SUPERFICIE EN GRAVILLA

LUMINARIA PEATONAL PROPUESTA	24 unidades.
PLATAFORMAS	5 Conjuntos
BANCA PREFABRICADA PROPUESTA NICHO TIPO B	1 Conjuntos
BANCA PREFABRICADA PROPUESTA NICHO TIPO A	1 Conjunto
BANCA TIPO CUBO BC3	16 unidades.
PORTAL + TOTEM + CICLOPARQUEO TIPO TB2	2 unidades.
BASURERA PROPUESTA	4 unidades.
ESPECIES ARBOREAS PROPUESTAS	8 unidades.
ESPECIES ARBOREAS EXISTENTES A CONSERVAR	7 unidades.

Alcaldía de Medellín
Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación

AGENCIA APP
Agencia para la Gestión del Paisaje, el Patrimonio y las Alianzas Público Privadas

CENTRO consentido
GERENCIA DEL CENTRO

PROYECTO:
Mejoramiento Urbano La Palencia
Medellín - Colombia

CODIGO PROYECTO:
PB-PAL_URB

TIPO DE PROYECTO:
Mejoramiento Urbano

DIRECCIÓN:
Calle 49a / Carrera 44

CBML:
COBAMALOTE

NIVEL DE CONSERVACIÓN:
NIVEL DE CONSERVACIÓN

NIVEL DE INTERVENCIÓN:
ANTEPROYECTO

USO DESTINADO:
Mejoramiento Urbano

DIRECCIÓN AGENCIA APP:
Rodrigo Hernan Fonseca

SUBDIRECCIÓN PAISAJE Y PATRIMONIO:
Daniel Madrigal Arango

PROYECTO:
Agencia para la gestion del paisaje, El patrimonio y las alianzas público privadas.

Calle 44 #53A - 31 Piso 1
Tel: (57- 4) 448 1740

COORDINADOR DISEÑOS:
Arq. Juan Pablo Ramos

DISEÑO URBANO:
Arq. Diana Castillo Naranjo
Arq. Daniela Giraldo Hincapie
Arq. Jacobo Gallego Valencia
Arq. Juan Diego Marulanda
Arq. Sara Alehortua
Arq. José David Gómez Jaramillo

OBSERVACIONES:

MODIFICACIONES	FECHA (DD/MM/AA)

CONTENE:
MOBILIARIO PROPUESTO

DIBUJO CAD:
Taller de diseño APP

ESCALA:
INDICADA

ARCHIVO:
PB-PAL_URB-MOBILIARIO PROPUESTO 2026.dwg

PLANO:
PB-PAL-UR-04

FECHA:
11/09/2023

CONSECUTIVO:
04/28